



TAULER d'ANUNCIS de l'Oficina Local d'Habitatge

Expedient: **6/2022/2994**

Servei: **HABITATGE**

El Secretari de l'Ajuntament de Vilafranca certifica: Que el dia 13 de desembre de 2022, el tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis a les Persones i Promoció Social (per delegació de l'alcalde, decret de 27 de març de 2020), va adoptar la següent RESOLUCIÓ:

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès és propietari, per títol de donació, de nou habitatges, d'una i de dues habitacions, situats a la rambla de Sant Francesc números 22-24, que han estat rehabilitats a càrrec seu. Aquests habitatges tenen la naturalesa jurídica de béns municipals de caràcter patrimonial.

Atès que es pretén cedir l'ús dels 9 habitatges d'aquest edifici, en règim d'arrendament, a persones residents a Vilafranca del Penedès que compleixin els requisits establerts en les bases reguladores de la convocatòria, amb preus assequibles inferiors als de mercat.

Atès que l'adjudicació de l'arrendament es porta a terme amb convocatòria pública, el termini de presentació de sol·licituds ha finalitzat el dia 25 de novembre de 2022 i ja s'han valorat provisionalment les peticions presentades que reuneixen els requisits exigits per a ser admeses o excloses. Pertoca ara l'aprovació de la llista provisional, la qual es publicarà al Tauler d'Anuncis de l'Oficina Local d'Habitatge de l'Ajuntament de Vilafranca i al web municipal, i es notificarà a les persones sol·licitants, per tal que durant el termini de 10 dies hàbils puguin fer comprovacions i presentar les al·legacions i reclamacions adients, d'acord amb la base F) de les Bases reguladores.

Per tot això,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar la llista provisional de persones admeses i excloses per a l'adjudicació en règim de lloguer de 9 habitatges propietat de l'Ajuntament de Vilafranca, situats a la Rambla de Sant Francesc núms. 22 – 24 de Vilafranca del Penedès, destinats a lloguer assequible. La llista és la següent:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
6/2022/2992

Codi validació document:
14155462642772656563





1. Persones admeses:

N. EXPEDIENT	DNI/NIE
1/2022/2904	47****87-D
3/2022/2904	47****69-E
5/2022/2904	47****57-V
11/2022/2904	47****26-V
12/2022/2904	48****36-M
14/2022/2904	54****53-T
16/2022/2904	47****88-E
17/2022/2904	77****29-Y
18/2022/2904	49****24-H
19/2022/2904	79****57-A
20/2022/2904	48****49-G
21/2022/2904	55****13-Y
22/2022/2904	23****19-M
25/2022/2904	47****13-W
27/2022/2904	36****61-C
28/2022/2904	47****32-E
30/2022/2904	48****22-Q
31/2022/2904	X5****37-T
35/2022/2904	39****15-G
36/2022/2904	46****14-Z
37/2022/2904	47****15-W
38/2022/2904	47****78-E
39/2022/2904	77****83-A
40/2022/2904	47****81-T
41/2022/2904	38****51-Z
43/2022/2904	37****27-K
44/2022/2904	37****41-F
47/2022/2904	47****16-D
49/2022/2904	Y6****00-S
50/2022/2904	40****10-V
52/2022/2904	37****70-B
53/2022/2904	X9****19-A
54/2022/2904	48****39-G
58/2022/2904	77****62-R
59/2022/2904	47****05-Y
61/2022/2904	48****14-M
62/2022/2904	48****62-R
65/2022/2904	25****45-J
68/2022/2904	77****79-D
69/2022/2904	47****53-Q

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155462642772656563

PLAN_GEN_SIGN
6/2022/2992





70/2022/2904	46****37-M
71/2022/2904	21****11-K
74/2022/2904	47****87-Z
76/2022/2904	20****62-W
77/2022/2904	36****34-B
78/2022/2904	47****78-C
79/2022/2904	Y6****59-E
83/2022/2904	38****40-L
84/2022/2904	47****70-N
85/2022/2904	Y0****60-S
86/2022/2904	X8****72-B
88/2022/2904	50****14-C
89/2022/2904	24****03-K
91/2022/2904	48****66-B
92/2022/2904	33****09-Z
95/2022/2904	77****38-Q
97/2022/2904	47****26-D
98/2022/2904	47****36-D
102/2022/2904	47****62-X
103/2022/2904	77****20-M
104/2022/2904	26****73-L
105/2022/2904	46****59-R

Persones provisionalment excloses,
pel motiu o motius que s'indiquen en cada cas, relatius a un o més dels requisits exigits: empadronament a Vilafranca almenys durant els darrers tres anys, no haver indicat si s'opta a un habitatge d'un o de dos dormitoris, haver optat per la doble opció d'un o dos dormitoris (només és vàlida una opció), o superar la unitat de convivència (UC) que ha de viure en l'habitatge el nombre màxim de persones establert (tres o dues persones, segons si l'habitatge al qual s'opta té dues o una habitació respectivament):

N. EXPEDIENT	DNI/NIE	MOTIU / MOTIUS
2/2022/2904	47****28-G	Baixa al padró Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
4/2022/2904	47****87-G	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
6/2022/2904	47****66-N	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
7/2022/2904	47****94-V	No indicar el nombre de dormitoris
8/2022/2904	48****91-K	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
9/2022/2904	X6****70-L	No ha estat mai empadronat a Vilafranca

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155462642772656563

PLAN_GEN_SIGN
6/2022/2992





Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris		
10/2022/2904	52****20-A	Baixa al padró
13/2022/2904	47****01-N	No té 3 anys d'antiguitat al padró
15/2022/2904	54****14-L	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta
Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris		
23/2022/2904	77****93-N	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
24/2022/2904	26****44-J	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta
Superen el nombre màxim en la UC		
26/2022/2904	77****58-M	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta
Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris		
29/2022/2904	77****29-Y	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
32/2022/2904	46****95-F	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
33/2022/2904	48****37-F	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta
34/2022/2904	30****58-Y	No té 3 anys d'antiguitat al padró
42/2022/2904	49****20-D	Superen el nombre màxim en la UC
45/2022/2904	Y5****77-W	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta
46/2022/2904	47****96-T	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
48/2022/2904	38****62-M	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
51/2022/2904	54****48-W	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta
Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris		
55/2022/2904	47****39-Y	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
56/2022/2904	47****24-A	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
57/2022/2904	48****98-L	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
60/2022/2904	47****06-L	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
63/2022/2904	Y1****24-L	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
66/2022/2904	Y0****28-P	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta
Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris		
67/2022/2904	48****34-T	No té 3 anys d'antiguitat al padró
72/2022/2904	48****90-C	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
75/2022/2904	47****46-P	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta
Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris		
80/2022/2904	X8****48-M	No indicar el nombre de dormitoris
81/2022/2904	Y0****55-V	No indicar el nombre de dormitoris
82/2022/2904	77****12-Q	Baixa al padró
90/2022/2904	46****89-R	Baixa al padró
93/2022/2904	77****07-L	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
94/2022/2904	79****74-F	Superen el nombre màxim en la UC
96/2022/2904	47****76-T	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
99/2022/2904	47****11-D	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
100/2022/2904	47****39-D	Superen el nombre màxim en la UC
101/2022/2904	77****08-N	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
14155462642772656563





SEGON.- Notificar personalment la llista provisional de persones admeses i excloses a totes les persones que hi consten. La notificació serà electrònica (posada a disposició a la seu electrònica municipal i avís informatiu a mail i/o mòbil), en el cas de les persones que en fer la petició han consentit la forma electrònica de la relació o notificació, o en el domicili en els altres casos. La notificació contindrà només els cognoms i nom, i DNI complet, de la persona que rep la notificació, i quant a la resta de persones constarà únicament el seu DNI abreujat.

Adicionalment, la llista exposarà també durant 10 dies hàbils al Tauler d'Anuncis de l'Oficina Local d'Habitatge de l'Ajuntament de Vilafranca i al web municipal. Per tal de protegir les dades personals, la publicació no contindrà noms, adreça ni altres dades personals, i sí únicament el núm. de DNI abreujat.

TERCER. – Les reclamacions contra aquesta resolució, i particularment contra l'exclusió, es poden interposar en el termini de 10 dies hàbils a partir de la notificació. Es presentaran preferentment de manera telemàtica amb signatura electrònica, però també és possible la presentació presencial a l'Oficina Local d'Habitatge (OLH), indicant el número d'expedient assignat a cada sol·licitud. Durant el termini exposat es poden presentar tota mena d'al·legacions. Es fa constar especialment que les causes d'exclusió provisional relatives a no haver indicat si s'opta a un habitatge d'un o de dos dormitoris, haver optat per la doble opció d'un o dos dormitoris (només és vàlida una opció), o superar la unitat de convivència (UC) que ha de viure en l'habitatge el nombre màxim de persones establert, es podran corregir o esmenar durant el termini indicat, fent constar les opcions o dades correctes.

A Vilafranca del Penedès, a data de la seva signatura.

El Secretari,

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

**Codi validació document:
14155462642772656563**

