



REF: LLNC/LJ

M/001-2024  
Ajuntament de Vilafranca

**LLISTAT DE NOTIFICACIÓ DE LES RESOLUCIONS DE MODIFICACIÓ PRESTACIONS PERMANENTS PER AL PAGAMENT DEL LLOGUER.  
CONVOCATÒRIA 2024**

**Fets**

De conformitat amb el sistema de control previst a l'Ordre 402/2009, de 5 d'agost, reguladora de les prestacions permanents per al pagament del lloguer, la presidenta de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, el 10 de gener de 2024, va dictar una Resolució per la qual s'estableix el procediment de control i verificació del compliment dels requisits per al manteniment del dret a obtenir, per a l'exercici 2024, les prestacions permanents per al pagament del lloguer, obtingudes a l'empara de l'Ordre MAH/402/2009, de 5 d'agost.

Un cop tramitat el procediment de control i verificació del compliment dels requisits per mantenir el dret a obtenir les prestacions permanents l'any 2024, d'acord amb la citada Resolució, s'ha pogut comprovar que les persones relacionades a l'annex són persones que a l'any 2023 van mantenir el dret a obtenir les prestacions permanents per al pagament del lloguer i continuen reunint les condicions per ser beneficiaries de la prestació l'any 2024,

No obstant l'anterior, atès que s'han produït determinats canvis en la situació dels interessats, la quantia de la prestació inicialment reconeguda es modifica en les quantitats que també es relacionen a l'annex.

**Fonaments jurídics**

La Resolució de 10 de gener de 2024, per la qual s'estableix el procediment de control i verificació del compliment dels requisits per al manteniment del dret a obtenir les prestacions permanents per al pagament del lloguer, per a l'exercici 2024.

La Disposició Transitòria Desena de la Llei 5/2012, de 20 de març, de mesures fiscals, financeres, administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics.



Resolució MAH/1100/2010, de 8 d'abril, per la qual es convoquen les prestacions permanents per al pagament del lloguer corresponents a l'any 2010.

Ordre MAH/402/2009, de 5 d'agost, per la qual es regulen les prestacions permanents per al pagament del lloguer.

Article 72 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic; Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, i el Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre que aprova el Text Refós de la Llei de finances públiques de Catalunya.

D'acord amb l'anterior,

#### **RESOLC:**

**1. MODIFICAR** l'import de les prestacions permanents al lloguer reconegudes a l'empara de la Resolució MAH/1100/2010, de 8 d'abril i/o en el seu cas modificades a l'empara de la Resolució de 26 de gener de 2023 a les persones que es relacionen a l'annex d'aquesta Resolució, pels motius que en cada cas s'hi indiquen, atès que compleixen amb els requisits establerts als punts 3 i 4 de la Resolució de 10 de gener de 2024.

**2. NOTIFICAR** aquesta resolució d'acord amb el que disposa l'article 14.5 de l'Ordre MAH/402/2009, de 5 d'agost.

El pagament de les prestacions permanents es farà a càrrec de la partida pressupostària D/480.0001 "A famílies" del pressupost de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de l'exercici 2024, per un import d'un màxim de 10 mesos, corresponents als mesos de gener a octubre de l'any 2024, i de la partida corresponent del pressupost del 2025, per un import d'un màxim de 2 mesos, corresponents als mesos de novembre i desembre de l'any 2024, tal com preveu el punt 9 de la Resolució de 10 de gener de 2024.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant del President de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb l'article 77 de la Llei 26/2010 del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Així mateix poden interposar recurs contenciós administratiu davant l'òrgan judicial que sigui competent segons els criteris de distribució competencial



previstos a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la seva notificació.



**ANNEX**

Núm. d'expedient	Inicials nom i cognoms	DNI/NIE	Sistema pagament	Modificació import prestació	Import 2024	Motiu modificació
B L J 15811 2024	AAA	***0003**	C.compte	-1,01 €	224,14 €	HAN VARIAT ELS INGRESSOS DE LA UNITAT DE CONVIVENCIA HA VARIAT L'IMPORT DEL LLOGUER MENSUAL
B L J 16848 2024	MJRD	***8200**	Transferència	-1,42 €	191,81 €	HAN VARIAT ELS INGRESSOS DE LA UNITAT DE CONVIVENCIA HA VARIAT L'IMPORT DEL LLOGUER MENSUAL
B L J 35111 2024	AMNC	***8491**	Pag. administrador	-57,97 €	140,84 €	HAN VARIAT ELS INGRESSOS DE LA UNITAT DE CONVIVENCIA

Barcelona, 19 de febrer de 2024

Joan Batlle i Bastardas

Director de Programes Socials d'Habitatge  
(per delegació de la presidència de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya  
Resolució GAH/380/2016, de 15 de febrer, DOGC 7063, de 22 de febrer)

Diputació, 92  
08015 Barcelona  
Atenció Ciutadana: 93 228 72 00  
Fax. 93 228 71 01  
agenciahabitatge.gencat.cat



**Agència de l'Habitatge**  
de Catalunya

Diputació, 92  
08015 Barcelona  
Atenció Ciutadana: 93 228 72 00  
Fax. 93 228 71 01  
[agenciahabitatge.gencat.cat](http://agenciahabitatge.gencat.cat)

Pàgina 5

Data generació document 21/02/2024



**Generalitat**  
de Catalunya



Si en el termini de deu dies comptats a partir d'aquesta data les persones beneficiàries no manifesten expressament la seva renúncia, s'entendrà que accepten la prestació concedida, d'acord amb l'article 14.3 de l'Ordre MAH/402/2009, 5 d'agost, per la qual es regulen les prestacions permanents per al pagament del lloguer.

Per poder procedir al pagament cal que, els beneficiaris facin arribar a l'oficina que ha gestionat la seva sol·licitud, en el termini de deu dies comptats a partir d'aquesta data, original i fotocòpia o fotocòpia compulsada de tots els rebuts de lloguer corresponents a l'any 2024, pagats fins a la data i que no hagin lliurat anteriorment.

En el cas que siguin llogaters d'un habitatge de titularitat pública no caldrà que aportin els rebuts de lloguer ja que la mateixa entitat titular ja acreditarà les dades de l'estat del seu pagament.